

**ПРИЛОЖЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**  
**Към 31.12. 2017 г.**

**1. Корпоративна информация**

**Ямболен АД** гр. Ямбол е регистрирано като акционерно дружество със съдебно решение № 1002/18.10.1991 г. по фирмено дело № 1122/1991г. в Ямболски окръжен съд.

Седалището на дружеството е в: гр. Ямбол, ул. Ямболен № 35 п.к. 8600,  
тел: 046 661366, факс: 046 661366.

Ямболен АД има статут на публично дружество и неговите акции се търгуват на неофициалния пазар на Българската фондова борса.

Предметът на дейност на дружеството е производство на полиестерни влакна, полиестерна коприна, услуги от РМЗ, хотелски комплект „Бакаджика“, изготвяне на химични разтвори и пречистване на промишлени води, вътрешно и външнотърговска дейност.

Дружеството е с едностепенна система на управление. Към датата на изготвянето на настоящия индивидуален финансов отчет дружеството се управлява от Съвет на директорите в състав от три юридически лица с избрани представители – физически лица и се представлява от изпълнителния директор.

**Съвета на директорите се представлява от:**

За Chimimport Investment and Fertilizer INC – инж. Стойно Пенев – Председател на СД  
За „Съни сендс“ ЕООД – инж. Станка Димова – Зам, председател на СД и Изп. Директор  
За „КАСВ“ ЕООД – инж. Румен Бачев – Член на СД

**2. Описание на приложимата счетоводна политика**

**2.1. База за изготвяне на годишния финансов отчет**

Счетоводното приключване и изготвянето на финансовия отчет **към 31 декември 2017 г.** се извършва по реда на Закона за счетоводството. Съгласно този закон търговските дружества в България имат възможност да прилагат Международните счетоводни стандарти, приети за приложение от Европейския съюз (МСФО), или Национални Счетоводни Стандарти, приети за приложение в България (НСС). Всички публични търговски дружества, както и тези дружества, които не са дефинирани като малки и средни, са задължени да изготвят финансовите си отчети по изискванията на МСФО. Дружеството отговаря на критерия за публично дружество, поради което настоящият индивидуален финансов отчет е изготвен в съответствие с всички изисквания на Международните стандарти за финансови отчети, които се състоят от: стандарти за финансови отчети и от тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС), и Международните счетоводни стандарти и тълкуванията на Постоянния комитет за разясняване (ПКР), одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС), които ефективно са в сила на 1 януари 2016 г., и които са приети от Комисията на Европейския съюз. Голяма част от стандартите не са приложими за дейността на дружеството, поради специфичните въпроси, които се третират. Ръководството на дружеството се е съобразило с всички тези счетоводни стандарти и разяснения към тях, които са приложими към неговата дейност и са приети официално за приложение от Европейския съюз към датата на изготвянето на настоящия индивидуален финансов отчет. От приемането на тези

нови стандарти, разяснения или изменения, които са в сила от 1 януари 2016 г. и от по-късна дата не са настъпили промени в счетоводната политика на дружеството.

Освен това ръководството на дружеството не счита, че е необходимо да оповестява в финансовия отчет наименованието на тези Международни стандарти за финансови отчети и разяснения към тях, в които са направени промени, формално одобрени или неодобрени от Европейския съюз, отнасящи се до прилагането им през **2017 г.** и в бъдеще, без те да се отнасят или да засягат сериозно дейността му. Подобно цитиране на наименования на стандарти и разяснения към тях, които не се прилагат в дейността на дружеството би могло да доведе до неразбиране и до подвеждане на потребителите на информация от настоящия индивидуален финансов отчет.

Съгласно изискванията на Закона за счетоводството, в сила от 1 януари 2016 г., класифицираните по неговия ред като малки, средни и големи предприятия могат да направят еднократно връщане от прилагане на Международните счетоводни стандарти към Националните счетоводни стандарти, приети от Министерския съвет (НСС). Всички публични дружества следва да продължат с прилагането на МСС като счетоводна база при изготвяне на годишните си финансови отчети.

## **2.2. Приложима мерна база**

Настоящият финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви до тяхната справедлива стойност към края на отчетния период, доколкото това се изисква от съответните счетоводни стандарти и тази стойност може да бъде достоверно установена. Подобни отклонения от принципа на историческата цена са оповестени на съответните места в приложенията на счетоводната политика.

Всички данни за периода **01.01-31.12.2017** и за **2016 г.** са представени в хил. лв., освен ако на съответното място не е посочено друго. Доходът на една акция се изчислява и се оповестява в лева.

## **2.3. Оценяване по справедлива стойност**

Някои счетоводни стандарти дават възможност за приемане на подход за първоначално и последващо оценяване на определени активи и пасиви по тяхната справедлива стойност. За някои финансови активи и пасиви счетоводните стандарти изискват заключителна оценка по справедлива стойност.

Справедливата стойност е цената, която би била получена при продажбата на актив или платена при прехвърлянето на пасив в обичайна сделка между пазарни участници към датата на оценяване. Тази стойност следва да се определя на основния пазар за дружеството, или при липсата на такъв, на най-изгодния, до който то има достъп към тази дата. Справедливата стойност на пасив отразява риска от неизпълнение на задължението. Когато е възможно, дружеството оценява справедливата стойност на един актив или пасив, използвайки борсовите цени на активния пазар, на който той се котира. Пазарът се счита за активен, ако сделките за този актив или пасив се извършват с достатъчна честота и обем, така че се осигурява непрекъсната ценова информация. Ако няма борсова цена на активен пазар, дружеството използва техники за оценяване, като максимално използва подходящи наблюдаеми входящи данни и свежда до минимум използването на ненаблюдаемите. Избраната техника на оценяване обхваща всички фактори, които пазарните участници биха взели в предвид при ценообразуването на сделката. Концепцията за справедливата стойност предполага реализиране на финансовите инструменти чрез продажба. В повечето случаи обаче, особено по отношение на текущите търговски вземания и задължения, както и получените кредити, дружеството очаква да

реализира тези финансови активи и пасиви чрез тяхното цялостно обратно изплащане или погасяване във времето. Затова те се представят по тяхната номинална или амортизируема стойност. Голямата част от финансовите активи и пасиви са краткосрочни по своята същност, поради това тяхната справедлива стойност е приблизително равна на балансовата им стойност.

Ръководството на дружеството счита, че при съществуващите обстоятелства представените в отчета за финансовото състояние оценки на финансовите активи и пасиви са възможно най-надеждни, адекватни и достоверни за целите на финансовата отчетност.

#### **2.4. Сравнителни данни**

Съгласно българското счетоводно законодателство и регламентираните за приложение МСС, търговските дружества са длъжни да представят финансовите си отчети, заедно със сравнителни данни към тази дата за предходната година.

В случай че дружеството е извършило промени в счетоводната си политика, които са приложени ретроспективно или ако е извършило преизчисления, или рекласификации на отделни пера, то представя сравнителни данни за два предходни отчетни периода в отчета за финансовото състояние и съответстващите му пояснителни приложения както следва:

- а) към края на предходния отчетен период;
- б) към началото на най-ранния сравним период.

В останалите елементи на финансовия отчет и съответстващите им пояснителни сведения сравнителната информация се представя само към края на предходния отчетен период.

#### **2.5. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки**

Приложението на МСФО изисква от ръководството на дружеството да направи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите, разходите и на оповестяването на условни вземания и задължения към датата на отчета. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

#### **2.6. Действащо предприятие**

Настоящият финансов отчет е изготвен при спазване на основното счетоводно предположение за действащо предприятие. Спремите основни производствени дейности затруднява дейността му и може да постави под съмнение принципа на действащо предприятие, въз основа на който се изготвя финансовия отчет.

Към настоящият момент приходите се генерират основно от услуги от РМЗ, хотелски комплект „Бакаджика“, изготвяне на химични разтвори и пречистване на промишлени води, които са недостатъчни за обслужване на разходите му.

Основният акционер е заявил писмено намеренията си, че е готов да продължи да подкрепя финансово дружеството, поради което настоящият отчет е изготвен при спазване на основното счетоводно предположение за действащо предприятие и не съдържа преизчисления на записаните балансови активи или рекласификация на пасивите, което би следвало да се направи, в случай че дружеството не продължи своята дейност.

## 2.6. Функционална валута и валута на представяне

Функционалната валута на дружеството е валутата, в която се извършват основно сделките в страната, в която то е регистрирано. Това е българският лев, който съгласно местното законодателство е с фиксиран курс към еврото при съотношение 1 евро = 1.95583 лв. БНБ определя обменните курсове на българския лев към другите чуждестранни валути като използва курса на еврото към съответната валута на международните пазари. При първоначално признаване, всяка сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или събитието. Паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута, като се прилага обменния курс, публикуван от БНБ за всеки работен ден. Към 31 декември те се оценяват в български лева, като се използва заключителния обменен курс на БНБ към датата на финансовия отчет.

Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на сделки в чуждестранна валута, или отчитането на сделки в чуждестранна валута по курсове, които са различни, от тези, по които първоначално са били признати, се включват в отчета за всеобхватния доход в момента на възникването им и се представят нетно.

Валутата на представяне във финансовите отчети на дружеството също е българският лев.

## 2.7. Управление на финансовите рискове

В хода на обичайната си дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове. Пазарният риск е рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промените в пазарните цени. Пазарният риск включва валутен риск, лихвен риск и ценови риск. Кредитният риск е рискът, че едната страна по финансовия инструмент ще причини финансова загуба на другата, в случай че не изпълни договореното задължение. Ликвидният риск е рискът, че дружеството би могло да има затруднения при посрещане на задълженията си по финансовите пасиви.

През последните години в страната сериозно влияние оказва световната финансова и кредитна криза, която постепенно ескалира и на практика прерасна във всеобхватна икономическа и пазарна криза. Тя дава своите отражения във всички сектори и отрасли, чрез забавяне на икономическия растеж, намаляване на приходите и сериозни проблеми в ликвидността. Това създава предпоставки дружеството да продължи своята дейност в една трудна икономическа обстановка. Ръководството очаква, че съществуващите капиталови ресурси и източници на финансиране на дружеството ще бъдат достатъчни за развитието на дейността му. Освен това ръководството на дружеството текущо идентифицира, измерва и наблюдава финансовите рискове с помощта на различни контролни механизми, за да определи адекватни цени на услугите, цената на привлечените заеми и адекватно поддържане на свободни ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

### 2.7.1. Валутен риск

Дейността на дружеството се осъществява изцяло в България и понастоящем не е изложена на значим риск от курсови разлики поради това, че стоките и услугите се заплащат на доставчиците и се продават на клиентите изключително в български левове, чиито курс е обвързан с този на еврото.

### **2.7.2. Лихвен риск**

Към **31 декември 2017 г.** дружеството не ползва краткосрочни или дългосрочни банкови кредити и лизинги, които биха предизвикали възникване на лихвен риск.

### **2.7.3. Ценови риск**

Дружеството не е изложено на пряк ценови риск, защото неговите приходи се ценообразуват на основата на пазарни цени за извършваните услуги, които се актуализират регулярно. Дружеството не притежава активи, чиито цени са пряко обвързани с цените на международните пазари.

### **2.7.4. Кредитен риск**

При осъществяване на своята дейност дружеството е изложено на кредитен риск, който е свързан с риска някой от контрагентите му да не бъде в състояние да изпълни изцяло и в обичайно предвидените срокове задълженията си към него.

Финансовите активи на дружеството са концентрирани в две групи: парични средства и вземания. Паричните средства в дружеството и разплащателните операции са съсредоточени в търговски банки със стабилна ликвидност, което ограничава риска относно паричните средства и паричните еквиваленти. Дружество събира своите вземания от клиенти предимно по банков път на основата на сключени договори, поради което ръководството не счита, че съществуват значими кредитни рискове. Дружеството управлява кредитния риск посредством наложена политика за оценка на клиентите. Основните количествени и качествени фактори, които оказват влияние за оценка на потенциалните и настоящите клиенти са кредитна история на клиента, оценка на платежоспособността на клиента, очакван обем на продажбите към клиента, репутация на клиента и други.

### **2.7.5. Ликвиден риск**

Ръководството на дружеството поддържа достатъчно свободни парични наличности с цел осигуряване на постоянна ликвидност и погасяване на задълженията на дружеството в договорените срокове. При определени случаи дружеството използва финансови инструменти, които са с висока степен на ликвидност, като те допълнително осигуряват доходност от притежаването им и възможност за използването на тези парични средства.

## **2.8. Дефиниция и оценка на елементите на отчета за финансовото състояние**

### **2.8.1. Дълготрайни материални активи**

Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните обезценки. Дружеството е възприело стойностна граница от 700 лв. при определяне на даден актив като дълготраен. Отделни дълготрайните материални активи са били преоценявана на база индекси, публикувани от Националния статистически институт в съответствие с изискванията на Националното счетоводно законодателство до края на 2002 г. При прехода към прилагане на МСФО тези активи са били представени на база същата тази проявяваща се тогава стойност, която е била приета за справедливата им стойност към датата на прехода.

Преносните стойности на дълготрайните материални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че тази стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата

им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната преносна стойност, то последната се коригира до възстановимата стойност на активите. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за всеобхватния доход, освен ако за дадения актив не е формиран преоценъчен резерв. Тогава обезценката се третира като намаление на този резерв, освен ако тя не надхвърля неговия размер, като тогава превишението се включва като разход в отчета за всеобхватния доход.

Дълготрайни материални активи се отписват от отчета за финансовото състояние, когато се извадят трайно от употреба и не се очакват от тях бъдещи стопански изгоди или се продадат. Печалбите или загубите от продажби на отделни активи от групата на "имоти, машини и оборудване" се определят чрез сравняването на приходите от продажбата и балансовата стойност на актива към датата на продажбата. Те се посочват нетно, към "други доходи / (загуби) от дейността" на лицевата страна на отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход (в печалбата или загубата за годината).

### **2.8.2. Дълготрайни нематериални активи**

Дълготрайните нематериални активи са оценени по цена на придобиване (себестойност), образувана от покупната им стойност и преките разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните загуби от обезценки.

Преносната стойност на нематериалните активи подлежи на преглед за обезценка ежегодно, когато са налице събития, или промени в обстоятелствата, които посочват, че преносната стойност би могла да надвишава възстановимата им стойност. Тогава обезценката се включва като разход в отчета за всеобхватния доход.

Нематериалните активи се отписват от отчета за финансовото състояние когато се извадят трайно от употреба и не се очакват от тях бъдещи стопански изгоди или се продадат. Печалбите или загубите от продажби на отделни активи от групата на "нематериалните активи" се определят чрез сравняването на приходите от продажбата и балансовата стойност на актива към датата на продажбата. Те се посочват нетно, към "други доходи/(загуби) от дейността" на лицевата страна на отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход (в печалбата или загубата за годината).

### **2.8.3. Инвестиции в асоциирани дружества**

Дългосрочните инвестиции, представляващи акции в асоциирани предприятия са представени във финансовия отчет по цена на придобиване /себестойност/, която представлява справедливата стойност на възнаграждението, което е било платено включително преките разходи по придобиване на инвестицията, намалена с натрупаната обезценка.

Притежаваните от дружеството инвестиции в асоциирани предприятия подлежат на преглед за обезценка. При установяване на условия за обезценка, същата се признава в отчета за всеобхватния доход /в печалбата или в загубата за годината/.

При покупка и продажба на инвестиции се прилага „датата на сключване“ на сделката.

Инвестициите се отписват, когато се прехвърлят правата, които произтичат от тях на други лица при настъпването на правните основания за това и по този начин се загубва контрола върху стопанските изгоди от съответния конкретен тип инвестиции. Печалбата или загубата от продажбата им се представя съответно към „финансови приходи“ или „финансови разходи“ в отчета за всеобхватния доход /в

печалбата или загубата за годината/.

#### 2.8.4. Материалните запаси

Материалните запаси са оценени във финансовия отчет както следва:

- Суровини, материали и стоки – по по-ниската от: доставната себестойност /цена на придобиване/ и нетната реализируема стойност:
- Готова продукция, полуфабрикати и незавършено производство – по по-ниската от: производствената себестойност и нетната реализируема стойност.

Разходите които се извършват за да доведат даден продукт от материалните запаси в неговото настоящо състояние и местонахождение, се включват в цената на придобиване, както следва:

- Суровини, материали и стоки – всички доставни разходи, които включват покупната цена, вносните мита и такси, транспортните разходи, невъзстановяемите данъци и други разходи, които допринасят за привеждане на материалите и стоките в готов за тяхното използване или продажба, вид.
- Готова продукция, полуфабрикати и незавършено производство – всички необходими производствени разходи, които формират производствена себестойност, като в нея се включват преките разходи за материали и труд и приспадащата се част от общо производствените разходи, с изключение на административните разходи, курсовите разлики и разходите по привлечени финансови ресурси.

При употреба на материалните запаси те се изписват текущо като се използва метода на средно – претеглената стойност. В края на годината те се оценяват по по-ниската между цената на придобиване и нетната им реализируема стойност.

#### 2.8.5. Финансови инструменти

Финансов инструмент е всяка договореност, която поражда едновременно финансов актив за едната страна и финансов пасив или капиталов инструмент за другата страна. Финансовите активи и пасиви се признават в отчета за финансовото състояние, когато дружеството стане страна по договорните условия на съответния инструмент. При първоначалното им признаване финансовите активи/(пасиви) се оценяват по справедлива стойност и всички разходи по сделката, в резултат на която те възникват, с изключение на финансовите активи/(пасиви), отчитани по справедлива стойност през отчета за всеобхватния доход. Финансовите активи се отписват от отчета за финансовото състояние, след като договорните права за получаването на парични потоци са изтекли или активите са прехвърлени и трансферът им отговаря на изискванията за отписване, съгласно изискванията на МСС 39 Финансови инструменти: признаване и оценяване. Финансовите пасиви се отписват от отчета за финансовото състояние, когато са погасени – т.е. задължението, определено в договора е отпаднало, анулирано или срокът му е изтекъл.

За целите на последващото оценяване, дружеството класифицира през текущия и предходните отчетни периоди финансовите активи и пасиви в следните категории - вземания и предоставени аванси, парични средства и еквиваленти, дългосрочни и краткосрочни пасиви по сключени договорености. Класифицирането в съответната група зависи от целта и срочността, с която е сключен съответният договор.

##### (а) Търговски вземания и предоставени аванси

Търговските вземания и предоставените аванси в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към **31 декември 2017 г.** и са намалени с начислената обезценка за несъбираеми и трудносъбираеми вземания. Дружеството начислява

обезценка на търговските вземания, когато са налице обективни доказателства, че то няма да събере всички дължими суми при настъпване на техния падеж. Като индикатори за потенциална обезценка на търговските вземания дружеството счита настъпили значителни финансови затруднения на дебитора, вероятността дебиторът да встъпи в процедура по несъстоятелност или неизпълнение на договорените ангажименти от страна на контрагента и забава на плащанията. Обезценката се представя в отчета за финансовото състояние като намаление на отчетната стойност на вземанията, а разходите от обезценката се представят в отчета за всеобхватния доход като текущи разходи. Когато едно вземане е несъбираемо и за него има начислена обезценка, то се отписва за сметка на тази обезценка. Възстановяването на загуби от обезценка на търговски вземания се извършва през отчета за всеобхватния доход и се отчита като намаление на статията, в която преди това е била отразена обезценката.

#### **(б) Парични средства и еквиваленти**

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства, деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към **31 декември 2017 г.** За целите на съставянето на отчета за паричните потоци парите и паричните еквиваленти са представени като пари в банки, в каса, както и невъзстановените суми в подотчетни лица.

#### **(в) Търговски и други текущи задължения**

Търговските и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

Текущите задължения в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към **30 септември 2017 г.**

#### **2.8.6. Основен капитал**

Записаният основен капитал се представя до размера на действително платените акции. В Търговския регистър основният капитал се вписва до размера на записания от акционерите, като се определя срок не по-дълъг от две години за пълното му внасяне.

#### **2.8.7. Резерви**

Резервите на дружеството се образуват от разпределяне на финансовите му резултати за съответния период, след облагането им с данък върху печалбата. Резервите на дружеството могат да се използват само с решение на Общото събрание на акционерите, съгласно Търговския закон и Устава на дружеството.

#### **2.8.8. Задължения към наети лица**

##### **(а) Планове за дефинирани вноски**

Правителството на България носи отговорността за осигуряването на пенсии по планове за дефинирани вноски. Разходите по ангажимента на дружеството да превежда начислените суми по плановете за дефинирани вноски се признават в



отчета за всеобхватния доход.

#### **(б) Платен годишен отпуск**

Дружеството признава като задължение недисконтираната сума на оценените разходи по неизползван платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите в замяна на труда им за изминалия отчетен период. В оценката се включват приблизителната преценка за сумите за самите възнаграждения и на вноските по задължителното обществено и здравно осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

#### **(в) Дефинирани доходи при пенсиониране**

В съответствие с изискванията на Кодекса на труда, при прекратяване на трудовия договор на служител, придобил право на пенсия, дружеството му изплаща обезщетение в размер на две брутни заплати, ако натрупаният трудовия стаж в дружеството е по-малък от десет години, или шест брутни заплати, при натрупан трудов стаж в дружеството над десет последователни години.

### **2.9. Амортизация на дълготрайните активи**

Амортизациите на дълготрайните материални и нематериални активи са начислявани, като последователно е прилаган линейният метод. Амортизация не се начислява на земите и на активите в процес на строителство и подобрение, преди те да бъдат завършени и пуснати в експлоатация. По групи активи са прилагани следните норми, изразени в години полезен живот:

<b>Групи дълготрайни активи</b>	<b>2017 г.</b>	<b>2016 г.</b>
Сгради		
- масивни	25	25
- други немасивни сгради	7	7
Съоръжения	25	25
Машини и оборудване	3	3
Превозни средства		
- автомобили	4	4
- други превозни средства	10	10
Стопански инвентар	7	7
Компютри	2	2
Програмни продукти	2	2
Други	7	7

Амортизационните норми, изразени в полезен живот, са определени от ръководството въз основа на очаквания полезен живот по групи активи. В края на всеки отчетен период ръководството на дружеството прави преглед на остатъчния полезен живот на активите и на преносните им стойности, с цел да провери за наличието на индикации за обезценка и/или необходимост от промяна на амортизационните норми.

### **2.10. Провизии за задължения**

Провизии за задължения се начисляват в отчета за всеобхватния доход и се признава в отчета за финансовото състояние, когато дружеството има правно или конструктивно задължение в резултат на минало събитие и има вероятност определен изходящ поток, съдържащ икономически ползи, да бъде необходим за покриване на задължението. Провизиите се дисконтират, когато ефектът от

временната стойност на парите е съществен, като се използва дисконтовата норма преди облагане с данъци, отразяваща текущите пазарни оценки на временната стойност на парите и, ако е подходящо, специфичните за задължението рискове.

## **2.11. Начисляване на приходите и разходите**

Приходите от дейността и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Начисляването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях. Приходите в чуждестранна валута се отчитат по централния курс на БНБ към датата на начисляването им.

### **2.11.1. Приходи от продажба на продукция, стоки и услуги**

Приходите от продажбата на продукция и стоки се начисляват в отчета за всеобхватния доход, когато значителните рискове и облаги от собствеността са прехвърлени на купувача. Приходите от извършени услуги се начисляват в отчета за всеобхватния доход пропорционално на етапа на завършеност към датата на финансовия отчет. Етапът на завършеност се определя чрез проверка на извършената работа. Не се начисляват приходи, когато съществува значителна несигурност по отношение на получаване на възнаграждението, възстановяване на свързаните разходи, или възможно възражение от страна на възложителя. Приходите се оценяват на база справедливата цена на продадените продукция, стоки и услуги, нетно от косвени данъци (акциз и данък добавена стойност) и предоставени отстъпки и рабати.

### **2.11.2. Финансови приходи/(разходи)**

Приходите и разходите за лихви се начисляват текущо, на база на договорения лихвен процент, сумата и срока на вземането или задължението, за което се отнасят. Те се начисляват в отчета за всеобхватния доход в момента на възникването им. Разходите за лихви, произтичащи от банкови заеми, се изчисляват и начисляват в отчета за всеобхватния доход по метода на ефективния лихвен процент. Финансовите приходи и разходи се представят в отчета за всеобхватния доход компенсирано.

## **2.12. Загуба/доход на акция**

Дружеството представя данни за основни доходи на акция или с доходи на акция с намалена стойност за обикновените си акции. Основните доходи на акция се изчисляват като печалбата или загубата разпределяема към обикновените акционери се раздели на среднопретегления брой на обикновени акции на дружеството през този период.

## **2.13. Разходи**

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост, и до степента, до която това не би довело за признаване на активи/пасиви, които не отговарят на определенията за такива съгласно МСФО.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

## 2.14. Данъчно облагане

Съгласно българското данъчно законодателство за **2017 г.** дружеството дължи корпоративен подоходен данък (данък от печалбата) в размер на 10 % върху облагаемата печалба, като за **2016 г.** той също е бил 10 %. За **2017 г.** данъчната ставка се запазва на 10 %. Дружеството прилага балансовия метод на задълженията за отчитане на временните данъчни разлики, при които временните данъчни разлики се установяват чрез сравняване на преносната стойност с данъчната основа на активите и пасивите. Отсрочените данъчни активи или пасиви се начисляват в отчета за всеобхватния доход или директно в капитала, според това къде е възникнал ефекта, за който те се отнасят. Установените отсрочени данъчни активи и пасиви се компенсират и данъчният ефект се изчислява чрез прилагане на данъчната ставка, която се очаква да бъде приложена при тяхното обратно проявление в бъдеще. Отсрочените данъчни пасиви се признават при всички случаи на възникване, а отсрочените данъчни активи, само до степента, до която ръководството счита, че е сигурно, че дружеството ще реализира печалба, за да използва данъчния актив.

## 2.15. Дивиденди

Дивидентите се признават като намаление на нетните активи на дружеството и текущо задължение към акционерите му в периода, в който е възникнало правото им да ги получат.

## 2.16. Свързани лица

За целта на изготвянето на настоящия финансов отчет акционерите, дъщерни и асоциирани дружества, служителите на ръководни постове (ключов управленски персонал), както и близки членове на техните семейства, включително и дружествата, контролирани от всички гореизброени лица, се третираат като свързани лица.

## 3.1. Дълготрайни материални активи

ДМА	Земи	Сгради	Машини съоръжения и оборудване	Разходи за придобиване на ДМА	Други ДМА	Общо
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
<b>Отчетна стойност:</b>						
Салдо към 1 януари 2016 г.	5 032	6 068	4 956	294	709	17 059
Придобити през периода	-	-	-	-	-	-
Отписани през периода	-	35	14	-	-	49
<b>Салдо към 31 декември 2016 г.</b>	<b>5 032</b>	<b>6 033</b>	<b>4 942</b>	<b>294</b>	<b>709</b>	<b>17 010</b>
Придобити през периода	-	-	-	-	8	8
Отписани през периода	13	-	93	-	-	106
<b>Салдо към 30 септември 2017г</b>	<b>5 019</b>	<b>6 033</b>	<b>4 849</b>	<b>294</b>	<b>717</b>	<b>16 912</b>

**Натрупана амортизация:**

Салдо към 1 януари 2016 г.	-	2 431	3 281	-	134	6 090
Амортизация за периода	-	61	60	-	1	122
Амортизация на излезлите	-			-		
<b>Салдо към 31 декември 2016 г.</b>	<b>-</b>	<b>2 492</b>	<b>3 341</b>	<b>-</b>	<b>135</b>	<b>5 968</b>
Амортизация за периода	-	56	43	-	1	26
<b>Салдо към 31 декември 2017г</b>	<b>5 019</b>	<b>2 548</b>	<b>3 384</b>	<b>-</b>	<b>136</b>	<b>6124</b>
<b>Преносна стойност към 31.12.2017</b>	<b>5 019</b>	<b>3 485</b>	<b>1 465</b>	<b>294</b>	<b>581</b>	<b>10 844</b>

Разходите за придобиване на ДМА представляват капитализирани разходи за създаване на дълготрайни материални активи, които след създаването им, дружеството използва за собствени нужди.

През отчетния период дружеството не начислява амортизация на не действащи ДМА с първоначална стойност 6 946 хил. лева., набрано изхавяване 1 707 хил. лева и преоценъчен резерв от 669 хил. лева.

Стойността на напълно амортизираните активи е 4 533 хил. лева

Дружеството няма предоставени активи като обезпечение.

**3.3. Дълготрайни нематериални активи**

Отчетната стойност на напълно амортизираните нематериални дълготрайни активи, които се ползват в дейността на дружеството е както следва:

- Лиценз за дейността „Производство на електрическа и топлинна енергия“ чрез топлоелектрическа централа с 40MW електрическа мощност и 150MW топлинна мощност за срок от 25 години, която през 2007 год. е изменена в частта определяща енергийния обект с нов енергиен обект „Котелна централа на природен газ“, в която са монтирани два парни котли с обща инсталирана топлинна мощност 10,5MW – 50 хил. лева (към 31.12.2016г. : 50 хил.лева)

**4. Инвестиции в асоциирани предприятия**

	31.12.2017 хил. лв.	31.12.2016 хил. лв.
Начално салдо на 01. 01.	1	11
Балансова стойност към 31.12.	<b>1</b>	<b>1</b>

Съучастието е в „Профилактика, рехабилитация и отдих“ ЕАД гр. София.

**5. Материални запаси**

	31.12.2017 хил. лв.	31.12.2016 хил. лв.
Материали	31	77
Стоки	21	6
Продукция	0	176
<b>Общо</b>	<b>52</b>	<b>259</b>

## 6. Вземания

	31.12.2017	31.12.2016
	хил. лв.	хил. лв.
Вземания от клиенти	266	47
Други вземания	181	180
<b>Общо</b>	<b>447</b>	<b>227</b>

Вземанията от клиенти са текущи.

„Други вземания“ са от сключен договор за цесия през 2015 г. в размер на 181 хил. лева.

## 7. Парични средства и парични еквиваленти

	31.12.2017	31.12.2016
	хил. лв.	хил. лв.
Парични средства в разплащателни сметки	30	9
Парични средства в каса	8	4
Парични средства в банков сейф	356	-
<b>Общо</b>	<b>394</b>	<b>13</b>

## 8. Собствен капитал

### 8.1. Основен акционерен капитал

Към **31 декември 2017** г. регистрираният акционерен капитал на дружеството се състои от 1 222 299 броя поименни, безналични, непривилегировани, свободно прехвърляеми акции с право на един глас, всяка от които с номинална стойност от 1 лев. Акциите са с право на получаване на дивиденди и ликвидационен дял.

Акционери в дружеството са 12 юридически лица и 3391 броя физически лица:

	Брой акции	Процент
Chimimport Investment and Fertilizer INC	690 565	56.50
Ламара ЕООД	415 590	34.00
Рид Комерс АД	26593	2.18
Пълдин-Холдинг АД	73	0.01
Бул Холдинг АД	25	0.00
Инвест Консулт – ГД	15	0.00
Агенция за инвестиции и консултации	497	0.04
Вилет АД	1325	0.11
Фондация Ирини	2612	0.21
МЗК Европа АД	77	0.01
А.И.И. ООД	1	0.00
Инвестор АД	50	0.00
<b>Обща сума на юридическите лица</b>	<b>1 137 423</b>	<b>93.06</b>
Други акционери – физически лица /3391 броя/	84 876	6.94
<b>Общо</b>	<b>1 222 229</b>	<b>100</b>

В „Ямболен“ АД няма акционери – физически лица, притежаващи пряко или чрез свързани лица повече от 10% от гласовете в Общото събрание на акционерите.

Акциите са допуснати до търговия на свободен пазар на „Българската фондова борса“ – София АД на 10.12.1997 г.

На 08.02.2002 г. е сключен Договор с „БФБ София“ АД да се поддържат на неофициалния пазар, сегмент „неофициален пазар на акции“ емисията акции на

„Ямболен“ АД в размер на 1222299 броя.

<b>8.2. Резерви</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
	хил. лв.	хил. лв.
Преоценъчен резерв	4 713	4 721
Общи резерви	43	43
Други резерви	9 711	9 711
<b>Общо</b>	<b>14 467</b>	<b>14 476</b>

Продадена е земя и е отписан преоценъчен резерв в размер на 8 хил.лева.

**9. Нетекущи пасиви**

	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
	хил. лв	хил. лв
Договор за заем 21.02.2007 г	5 366	-
Договор за заместване в дълг 28.12.2013 г.	5 824	-
Договор за банков кредит	25	-
<b>Общо</b>	<b>11 215</b>	<b>-</b>

В т. число

Задължения към свързани лица	11 190	-
<b>Общо</b>	<b>11 190</b>	<b>-</b>

Договорите са сключени с основния акционер Chimimport Investment and Fertilizer INC.

**10. Текущи пасиви**

	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
	хил. лв.	хил. лв.
Търговски задължения	37	14
Задължения за данъци	30	9
Задължения към персонала и социалното осигуряване	64	4
Задължение по банков заем	7	-
Други задължения	<b>192</b>	<b>11 331</b>

**В т.ч**

Договор за заем 21.02.2007 г.	-	5 366
Договор за заместване в дълг 28.12.2013 г.	-	5 824
Задължение към ЧСИ по изп.дело	127	126
Задължение към община Ямбол	65	15
<b>Общо</b>	<b>192</b>	<b>11 394</b>

В т. число

Задължения към свързани лица	-	11 190
------------------------------	---	--------

В другите задължения като текущи пасиви са представени и задълженията към основния акционер - Chimimport Investment and Fertilizer INC.

Договорите с основния акционер са безлихвени.

**10.1. Търговски задължения**

	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
	хил. лв.	хил. лв.
Търговски задължения, в т.ч.		
Задължения към доставчици	37	14
<b>Общо</b>	<b>23</b>	<b>13</b>

Задълженията към доставчиците са текущи.

<b>10.2. Задължения за данъци</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
	<b>хил. лв.</b>	<b>хил. лв.</b>
Данък върху добавената стойност	22	5
Корпоративен данък	-	2
Данъци върху доходите на физически лица	7	2
Данък върху социални разходи	1	
<b>Общо</b>	<b>30</b>	<b>9</b>

<b>10.3. Задължения към персонала и соц. осигуряване</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
	<b>хил. лв.</b>	<b>хил. лв.</b>
Задължения по работни заплати	55	31
Задължения към социалното осигуряване	9	9
<b>Общо</b>	<b>64</b>	<b>40</b>

**11. Приходи от продажби**

	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
	<b>хил. лв.</b>	<b>хил. лв.</b>
Приходи от извършени дейности - договори от РМЗ	369	366
Приходи от продадена готова продукция	196	-
Приходи от хотелски комплекс „Бакаджик“	110	70
Отчетна стойност на продадените стоки	(26)	(22)
Печалба от хотелски комплекс „Бакаджик“	84	48
Приходи от пречистване на води	99	125
Приходи от химични разтвори	83	42
Приходи от наеми и консумативи	274	400
Приходи от производствени отпадъци	43	26
Приходи от транспорт и механизация	19	31
Други приходи от дейността /нетно/	(13)	67

**12. Други приходи от дейността /нетно/**

Приходи от продажба на ДМА		
Балансова стойност на продадените ДМА	71	425
Печалба/загуба от продажбата на ДМА	(106)	(359)
Приходи от продажбата на МЗ	(35)	66
Балансова стойност на продадените МЗ		1
Печалба/загуба от продажбата на МЗ		-
Други приходи от дейността		1
	22	-
<b>Общо приходи</b>	<b>1 180</b>	<b>1 074</b>

Към настоящият момент приходите се генерират от следните дейности: услуги от РМЗ, хотелски комплект „Бакаджика“, отдаване на активи под наем, изготвяне на химични разтвори и пречистване на промишлени води по определени показатели, след което отработените води посредством канализационната мрежа на дружеството се зауства в р. „Тунджа“.

**13. Разходи за материали**

	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
	<b>хил. лв.</b>	<b>хил. лв.</b>
Разходи за материали	143	93
Разходи за ел. енергия	92	98
Разходи за гориво и смазочни материали	15	16
<b>Общо</b>	<b>250</b>	<b>207</b>

**14. Разходи за външни услуги**

	31.12.2017 хил. лв.	31.12.2016 хил. лв.
Разходи за транспорт	4	18
Разходи за одит	6	7
Разходи за доставка на вода	1	2
Разходи по застраховки	-	3
Разходи за комуникации	6	7
Разходи за МДТ	76	67
Други разходи за външни услуги	34	21
<b>Общо</b>	<b>127</b>	<b>125</b>

**15. Разходи за персонала**

	31.12.2017 хил. лв	Девет месеца, завършващи на 30.09.2016 хил. лв.	Девет завъ на 30
Възнаграждения на персонала	353	469	
Разходи за социално осигуряване	61	79	
<b>Общо</b>	<b>414</b>	<b>548</b>	

**17. Финансови приходи/(разходи)**

	31.12.2017 хил. лв	31.12.2016 хил. лв.
Разходи за банкови такси	8	-
<b>Общо</b>	<b>8</b>	<b>-</b>

**17. Сделки със свързани лица**

„Ямболен“ АД има сключени следните сделки с основният акционер Chimimport Investment and Fertilizer INC:

- Договор за заем от 21.02.2007 година в размер на 5 366 хил. лева. (2016 г.: 5 366 хил. лева)
- Договор за заместване в дълг от 28.12.2013г. (2016 г.: 5 824 хил. лева), (2015г г.: 6 415 хил. лева).

Договорите са безлихвени и необезпечени.

25 януари 2018 г.  
гр. Ямбол

Изпълнителен директор:  
Инж. Станка Йорданова



Съставител:  
Дойка Червенкова